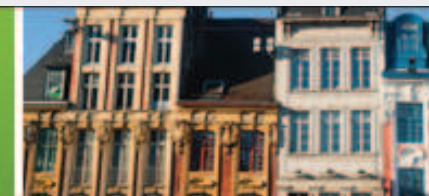




Dossier spécial IMMOBILIER

- Le prix de l'habitat dans 200 villes de la région.
- Les secteurs les plus prisés.

Cliquez ici



Accueil » Edition Béthune » Actualité Béthune » La douloureuse expérience d'une Annezinoise qui a fait bâtir

ACTUALITÉ BÉTHUNE

La douloureuse expérience d'une Annezinoise qui a fait bâtir

mercredi 29.02.2012, 05:07 - PAR CÉLINE WLODARSKI

| ON EN PARLE |

« Faire bâtir, ça vaut le coup. » Karima, arrivée fin 2011 dans un lotissement poussant à proximité de la voie du Champ-Mathieu à Annezin, vit pourtant une expérience désastreuse. Après un an de projet, les clefs lui ont été remises fin décembre mais l'aventure ne s'achève pas vraiment sur une « happy end ».



Béthune et ses environs

Retrouvez toute l'actualité de votre commune :

Sélectionnez votre ville...

- » Allouagne
- » Ames
- » Amettes
- » Annequin
- » Annezin
- » Auchel
- » Auchy Au Bois
- » Auchy Les Mines
- » Barlin
- » Berguette

Votre météo



Lens

1°C le matin | 8°C après-midi

En images

Rencontres internationales de cerfs-volants de Berck-sur-

ABONNEMENT

RECEVEZ VOTRE
JOURNAL À DOMICILE

GÉREZ VOS SERVICES
ET ABONNEMENTS

ACCÉDEZ À
L'ÉDITION NUMÉRIQUE

DE VOUS À NOUS
VOS COURRIERS ET
REACTIONS EN LIGNE

Nos sites d'annonces

Retrouvez toutes nos annonces
près de chez vous :

LA VOIX
AUTO.COM
www.lavoixauto.com

LA VOIX
EMPLOI.COM



Les coffrets sont restés devant la porte du garage deux semaines après la remise des clefs.

Le temps de la construction, la famille monoparentale a vécu en location. Fin 2011, elle déposait son préavis de départ après avoir obtenu, de manière orale, une date buttoir de la part de Maison familiale, marque du groupe

Geoxia.

Finalement, la remise des clefs a tourné au cauchemar. Trois mois après, la maman peine encore à s'en remettre. La nuit de la Saint-Sylvestre, elle l'a passée au CH de Beuvry auprès de sa fille de 18 ans, pendant que son cadet était à l'hôpital Calmette de Lille, tous deux victimes d'une grave intoxication au monoxyde de carbone due à un groupe électrogène. Les secours « nous ont dit qu'à quelques minutes près, c'était trop tard. » Difficile pour Karima de ne pas culpabiliser, même si elle est convaincue que cet incident n'aurait jamais eu lieu si les coffrets d'assainissement n'avaient pas été placés, au cours de l'été 2011, devant la porte de son garage. En rentrant dans la maison, le problème n'était toujours pas résolu et la famille n'avait ni eau, ni électricité, dont dépend le chauffage.

« Lors de la remise des clefs, on m'a fait du chantage en me disant que si je ne signais pas, je ne les récupérerais pas. J'ai paniqué . » (lire ci-dessous) Sur le procès verbal de réception, a été noté « Rien à signaler ». Il y est aussi notifié que « Maison familiale prend en charge le déplacement des coffrets. » « C'est au lotisseur de s'en occuper indique la direction des travaux. Nous avons accepté d'assumer cette responsabilité » car Karima avait manqué une



Mer (avril 2012)

Dossier spécial Election Présidentielle 2012

Tout savoir sur l'élection présidentielle 2012



- Arrageois : François Bayrou annule son déplacement mercredi dans une endiverie
- Présidentielle : de Wazemmes à Lille-Sud, envies de débat, envies de colères
- Abstention, piège à scrutin

» [accédez à ce dossier](#)

Dossier spécial

Tout savoir sur le Carnaval de Dunkerque



Vos Reactions

17/04/2012 à 09h35

Brook24 : Une manifestation de soutien à la recherche de Gérald...

17/04/2012 à 09h31

Rodolphe : Une élection présidentielle ce n'est pas une immense...

17/04/2012 à 09h31

Wima : Petite rectification, la bonne adresse du site est : www.bijoux-boulonnais.com

17/04/2012 à 09h31

Transpole59 : DAVID59 Je suis controleur ,sache que les controleurs...

17/04/2012 à 09h31

Erick62790 : Voter pour Sarkozy ne vous empêche pas d'être...

avons accepté d'assumer cette responsabilité », car Karima avait manqué une démarche auprès d'EDF.

Toujours est-il que pour la remise des clefs, la panique s'est emparée d'elle, elle a signé sans émettre de réserves. « Sans Maison familiale, l'accident ne serait pas arrivé », estime la mère de famille, encore sous le choc. « L'affaire des coffrets a traîné depuis l'été . » Finalement, il aura fallu une énième visite d'EDF, plusieurs jours après la remise des clefs et l'incident du groupe électrogène, pour qu'un professionnel décide d'appeler lui-même le constructeur.

Les compteurs sont aujourd'hui déplacés. Mais depuis, l'Annezinoise a découvert d'autres problèmes dans sa maison. Les radiateurs ne sont pas rayonnants comme cela figurait sur les plans de départ. Dans la notice, la désignation avait bien changé, mais Karima a été (trop) confiante en signant le document.

Elle se retrouve aujourd'hui avec un chauffage électrique des plus basiques, avec « d'ailleurs un radiateur posé dans le cellier », sourit Karima, qui pense que d'autres économies ont été faites ailleurs, notamment dans la salle de bain, où la robinetterie thermostatique prévue n'est pas là. A l'étage, les poignées de portes n'ont pas de serrure, « et sont donc à changer », et un ragréage s'impose sur des sols qui ne sont pas droits une vilaine pente se dessine sous la fenêtre de l'une des chambres. Dans les toilettes, « la cuvette est bancale.

» Carrelage mal posé ? « Le conducteur de travaux m'a dit que c'était normal et il a posé des cales de porte pour régler le problème », raconte encore Karima, encore un peu plus consternée. Elle explique aussi avoir été privée pendant plus d'un mois de la notice d'emploi du thermostat des radiateurs. La rampe d'escalier est mal fixée, les branchements d'eau ont dû être faits par un ami et les murs sont toujours à nu. L'idée de quitter cette maison lui traverse l'esprit. Au service commercial du groupe Geoxia Nord - environ 1 300 constructions par an -, on assure que « si loupés il y a, ils seront résolus., C'est dans cet esprit que l'on travaille. » •

Partager :   



S'abonner :     

- Carnaval de Cassel : Reuze papa et maman ont valsé avec le plus grand géant d'Europe (VIDÉO)
- Les carnavales ont réveillé Cassel (VIDÉO)
- Pitgam : il y a le ciel, les grillades et la bande
» [accédez à ce dossier](#)



Retrouvez les derniers articles sur les sujets qui touchent les femmes de la région.



Culture - Dans « The Voice », Al.Hy trace sa route : jusqu'où ira la jeune Amandinoise ? (VIDEOS)

» [Accédez au site](#)

Dossier

Otages nordistes : l'enlèvement au Niger, les obsèques à Linselles, l'enquête



- Mort des otages nordistes : pourquoi tant de

Petites Annonces

Toutes nos annonces :

- Immobilier
- Automobile
- Emploi
- Stages
- Annonces Tourisme
- Bonnes Affaires
- Annonces Légales
- Affaires et Commerces
- Avis de décès

LA VOIX DU NORD

Boutique | Spectacles





Porte ouverte ce WE

64 rue de la Croix à Tilques,
samedi 10 et dimanche 11
mars, 10h-12h et 14h-18h

**Plus de renseignements
ici**

Votre annonce ici

VOS RÉACTIONS

yucatan59

Jeudi 8 mars 2012 à 21h35

Bonjour!

je trouve très bien d'avoir écrit cet article pour dénoncer ce que nous font
subir les constructeurs!!!

Nous sommes également en difficultés avec maison castor du groupe
géoxia! notre maison a été livrée il y a deux mois et a cause de leur
incompétences et de leur manque d'interêt nous n'avons pas l'électricité,
nous allons bientôt etre SDF.... car nous ne pouvons pas habiter notre
maison que nous avons payer, il n'y a ni chauffage, ni electricité, pas d'eau
chaude..... et cela depuis plus de deux mois déjà.....

[Signaler un abus](#)

[Toutes les réactions](#)

RÉAGISSEZ

Rédigez votre commentaire :

...ment des stages... pourquoi tant de mensonges ?

- «Archange foudroyant» raconté par les pilotes
- Famille de Léocour : « Comme si on n'avait pas filmé au bon endroit au bon moment »

» [accédez à ce dossier](#)

En vidéo



La Nocturne Lille Métropole confirme son succès
(14/04/2012)



Sur les pavés du Paris-Roubaix, en attendant Tom Boonen (08/04/12)

» [toutes nos vidéos](#)
» [reportages audio](#)

En images

Chantier de démolition de la
gare Saint-Sauveur (le
15/04/12)

